

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
КЪМ 31.12.2005

1. Учредяване и регистрация

“Загора Холд ”АД Стара Загора е акционерно дружество , регистрирано в Старозагорския окръжен съд по фирмено дело 269 от 1999 г. Дружеството е с двустепенна система на управление.

“Загора Холд “ АД е холдингово дружество. Предметът на дейност е свързан преди всичко с контрол и управление на дружества.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство . Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена , модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи по тяхната справедлива стойност.

Всички данни в настоящия отчет са представени в хиляди лева.

2.2. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс.

2.2.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, намалена с размера на начислената амортизация. Възприет е стойностен праг на същественост 500 лева . Приет е препоръчителния метод за оценка.

2.2.2. Нематериалните дълготрайни активи са оценени по цена на придобиване , намалени с начислената амортизация.

2.2.3. Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване , тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност.

2.2.4. Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване

2.2.5. Краткосрочните финансови активи първоначално са оценени по цена на придобиване , която е справедливата им стойност , защото са придобити чрез търговия на Българска фондова борса. Последващата им оценка е по справедлива стойност към датата на оценката.

2.2.6. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност

2.2.7. Основният капитал е представен по номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2005г основният капитал е в размер на 192 287лв разпределен в 192287 броя поименни акции , всяка с номинална стойност от 1 лев . Основни акционери в дружеството са ЕТ”Иван Славов” Стара Загора с 66%, Минчо Пенев Минчев с 30% и Ганка Василева Джанкова с 4%

2.2.8. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване

2.3. Амортизациите на материалните и нематериални активи са начислявани ,като последователно е прилаган линейният метод.По групи активи са прилагани следните норми:

Административни и търговски сгради-	4%
Машини и оборудване	30%
Автомобили	25%
Стопански инвентар	15%
Компютри и софтуер	50%

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизации.

2.4. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажби и разходите за дейността са начисляван в момента на тяхното възникване ,независимо от паричните постъпления и плащания.Отчитането и признаването на приходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.5. Данъчно облагане

Съгласно данъчното законодателство дружеството е субект на данъчно облагане по реда на ЗКПО.Данъчният процент за облагане е 15%

3. Дълготрайни материални активи –в хиляди лева

Отчетна стойност	Земя и сгради	Съоръжен ия	Машини и оборудване	Автомобил	Стопански инвентар	общо
Салдо на 01.01.2005	88	2	5	15	10	120
Постъпили						
Излезли						0
Салдо на 31.12.2005	88	2	5	15	10	120
Натрупана амортизация						
Салдо на 01.01.2005	21		0	13	9	48
Начислена за периода	3			2	1	6
Салдо на 31.12.2005	24			15	10	54
Балансова стойност						
На 31.12.04	67	2	0	2	1	72
На 31.12.05	64	2	0	0	0	66

4. Дълготрайни нематериални активи - в хиляди лева

	2005г	2004г
Програмни продукти към 1 януари по отчетна ст-ст	2	2
Натрупана амортизация	2	2
Програмни продукти към 31 декември нетно	0	0

5. Дългосрочни инвестиции

	31.12.2005	31.12.2004
“Загора Финакорп” АД –50% от капитала	375	195
“Културен център Загора “-50% от капитала	2	2
“Анел Верея ” ООД - 26% от капитала	0	1
“Августа “АД - 25% от капитала	13	13
“Анел Стара Загора “ ООД - 50% от капитала	0	3
Общо:	390	214

Дружеството притежава обикновени поименни акции и дялове в посочените по горе дружества, които е класифицирало като дългосрочни ,тъй като не смята да се освобождава от тях . Дружеството е приело в счетоводната си политика да оценява съучастието си по себестойността метод. През отчетния период с решение на УС е увеличен размерът на съучастието в “Загора Финакорп “АД поради изискването на Комисията за финансов надзор съгласно Наредба №6 за задължително увеличение на капитала на това дружество .Увеличението става чрез допълнителни парични вноски от акционерите съобразно процентното съотношение на участието им в капитала .Към 31.12.2005 съучастието в “Загора Финакорп “АД се е увеличило от 195х лева на 375 х лв. През годината дружеството е продало съучастието си в”Анел Верея “ООД в размер на 1300 лв и в ”Анел Стара Загора”ООД в размер на 2500лв на физическите лица Иван Славов Славов и Минчо Пенев Минчев .

6. Вземания

Към 31.12.2005г дългосрочните вземания са 75 хиляди лева предоставени под формата на заем на “Културен център Загора “ООД.

7. Краткосрочни финансови активи

През годината дружеството е купувало и продавало компесаторни инструменти и акции чрез инвестиционен посредник на БФБ. Първоначално същите са оценявани по справедливата им стойност. Наличните към 31.12.2005г ценни книжа са преоценени по пазарна цена от последната борсова сесия както следва :

- 34 броя акции на “Благоевград БТ” по отчетна стойност 3 182 лева са обезценени на 3 077 лева. Разликата от 105 лева е отчетена като текущ финансов разход.

- 9858 броя акции на “Химко“АД по отчетна стойност 21273 лева са преоценени на 3253 лв. Разликата от 18020лв е осчетоводена като текущ финансов приход.

- 142 броя акции на “ Верея Тур “АД не са преоценени ,тъй като няма пазарна цена на същите към 31.12.2005г

- 385 броя акции на “Катекс” АД по отчетна стойност 3549 лв са обезценени на 2406лв .Разликата от 1142лв е отчетена като текущ финансов разход

- 414 броя акции на “Балкан “АД по отчетна стойност 3766лв са обезценени на 2447лв .Разликата от 1319лв осчетоводена като текущ финансов разход.

- 195 броя акции на “Златен лев Холдинг АД не са преоценени.Липсва пазарна цена

- 201 броя акции на "Загорка" АД не са преоценени .Липсва пазарна цена.

През отчетния период дружеството е получило приход от дивиденди от краткосрочни финансови активи в размер на 388 лева

8. Парични средства – в хиляди лева

	31.12.2005	31.12.2004
Парични средства в х. лева	41	9

9. Дългосрочни пасиви

Към 31.12.2004г дружеството има задължения към свързани лица – ЕТ "Минчо Пенев ЕМ" Стара Загора в размер на 51 хил. лева ; Николай Господинов Николов-39х лева ; Минчо Пенев Минчев 19,5 х лева ; Ганка Василева Джанкова 2,6 х лева и Иван Славов Славов-84,9 х лева за прехвърлени акции от капитала на акционерно дружество. Заемите не са обезпечени с имущество на дружеството.

10. Приходи от дейността – в хиляди лева

	2005г	2004г
Приходи от услуги-предоставени ДМА за ползване	7	9
Приходи от продажба на финансови активи	78	26

11. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Приходите от услуги са от сделки със свързани лица. Дружеството е предоставило офис помещение и техника за ползване срещу наем на едно от дъщерните си дружества – "Загора Финакорп" АД. По извършените през годината сделки няма отклонение от пазарните цена

20.01.2006
Стара Загора

Изготвил:
Силвия Л. Василева

Ръководител:
Минчо П. Минчев