

## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“БУЛДАМ” ЕООД е създадено през 2001 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Ст.Загора, ул.”Патриарх Евтимий”№ 50. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение 611 от 2001 година на Старозагорски окръжен съд.

### Собственост и управление

“БУЛДАМ” ЕООД е дружество с 100% чуждестранно участие.

Към 31 декември 2003 г. разпределението на дружествения капитал е както следва:

1. “ДАМА ИНШААТ ТААХЮТ АНОНИМ ШИРКЕТИ”- ТУРЦИЯ - 100 %

Дружеството се представлява и управлява от САИТ ДЖАНДАШ ЙОЗДЕН и ИСКЕНДЕР БИРОЛ АЛПАЙ.

Банковите сметки , с които дружеството е работило са както следва:

- Булбанк АД – разплащателна - лева -  
1074984869
- Булбанк АД – разплащателна - валута / ЕВРО/ -  
1274999423
- Булбанк АД – разплащателна - валута / ДОЛАРИ/ -  
1174998399
- Булбанк АД – картова - / ДОЛАРИ/ -  
1174998383
- Булбанк АД – ДДС -  
9074993823
- Булбанк АД – картова - лева -  
1074984853

На основание чл.38 от Закона за счетоводство годишния финансов отчет се проверява

и заверява от специализирано одиторско предприятие “ЛОДИТ “ ООД,което се представлява от регистрирания одитор Елеонора Кръстева Червенкова.

Към 31.12.2003 г. общият брой на персонала в дружеството е 1 служител.

### Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството през 2003 г. включва следните видове операции и сделки:

- Строителни услуги

### **Структура на Дружеството**

“БУЛДАМ” ЕООД няма разкрити клонове и представителства.

## **2. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

### **2.1.База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на “БУЛДАМ” ЕООД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 37/13.02.2002 г., в сила от 01.01.2002 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

От началото на 2002 година в България са в сила нов Закон за счетоводството и нови Национални счетоводни стандарти, които съдържат съществени промени в сравнение с действащото до тази дата счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие.

### **2.2. Сравнителни данни**

Отчетната 2003 г. е втора година, за която дружеството изготвя финансов отчет в съответствие с новите Национални счетоводни стандарти, в сила от 01.01.2002 г.

### **2.3. Преизчисление на начални салда**

През отчетния период са извършвани преизчисления на началните салда на разчетните взаимоотношения с цел по-добра съпоставимост.

Дружеството използва алтернативния метод, съгласно НСС 8 “Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика”.

### **2.4. Отчетна валута**

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на годишна база като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от годината. Към 31.12.2003 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третираат като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходи и разходи като финансови приходи или разходи.

### **2.5. Приходи**

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

### **2.6. Разходи**

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи диференцирано и се състоят от лихвени приходи и разходи и курсови разлики от валутни операции.

Банковите такси за обслужване на разплащателните сметки се третираат като финансови разходи.

### **2.7. Дълготрайни материални активи**

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване.

*Цената на придобиване* включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. п.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

### **Методи на амортизация**

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи.

Възприетият срок на годност на активите по групи е както следва:

- |                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| · сгради               | – 25 години           |
| · машини и оборудване  | – 3 години и 4 месеца |
| · съоръжения           | – 25 години           |
| · компютри             | – 2 години            |
| · транспортни средства | – 4 години            |
| · стопански инвентар   | – 6 години и 8 месеца |

При завеждането на активите в данъчния амортизационен план са прилагани следните данъчни амортизационни норми по групи:

- |                        |        |
|------------------------|--------|
| · сгради               | – 4 %  |
| · машини и оборудване  | – 30 % |
| · съоръжения           | – 4 %  |
| · компютри             | – 50 % |
| · транспортни средства | – 25 % |
| · стопански инвентар   | – 15 % |

### **2.8. Материални запаси**

Материалните запаси са оценени по цената на придобиване. Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в цената на придобиване, както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

- готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата или влагане в производствения процес) на материалните запаси се използва препоръчителния метод - на среднопретеглена стойност.

### **2.9. Търговски и други вземания**

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2003 г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

### **2.10. Парични средства**

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

### **2.11. Задължения към доставчици и други задължения**

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2003 г.

## **2.12. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство**

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в “БУЛДАМ” ЕООД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2003г възлиза на:

· за работещите при условията на трета категория труд 42,7% (разпределено в съотношение работодател/осигурено лица 75:25).

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

1. неспазено предизвестие – съгласно чл.220 ал.1 от КТ /30 дни/;
2. поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – от една до четири брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
3. при прекратяване на трудовия договор поради болест – не по-малко от брутното възнаграждение на работника за два месеца;

4. при пенсиониране – от две до шест брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
5. за неизползван платен годишен отпуск - обезщетение за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочните доходи за персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки).

### **2.13. Дружествен капитал и резерви**

“БУЛДАМ” е еднолично дружество с ограничена отговорност и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на дружествения капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Съдружникът отговаря за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и може да претендира връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

### **2.14. Данъци върху печалбата**

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2003 г. е 23,5%.

### **2.15 Отсрочени данъци върху печалбата**

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

1. Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

2. Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степенята, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на финансовия отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.